



2021-09-28 Christer Nilsson

Fyra böcker inom juridiken – medicinsk rätt samt hyra och byte av lägenhet

I den här artikeln får du tips på fyra böcker inom juridiken. Två inom den medicinska rätten samt två som redogör för hyra och byte av lägenhet

Böckerna vänder sig kanske huvudsakligen till de som arbetar i den juridiska och medicinska världen. Även om man inte är professionell utövare inom dessa ämnesområden kan böckerna vara en bra inkörsport för den som vill och behöver veta lite mera om dessa specifika områden.

Författarna till böckerna behandlar respektive ämne på ett gediget sätt och det framgår att de är väl insatta i de ämnesområden som de skrivit om.

Litteratur – medicinsk rätt



Hälso- och sjukvårdslagen, 2021, av Lars-Åke Johnsson. Detta är elfte upplagan, 2021

Boken behandlar hälso- och sjukvårdslagen (2017:30), som trädde i kraft den 1 april 2017. Därefter har vissa paragrafer ändrats, nya har kommit till och andra upphävts.

Den nya lagen hänvisar till en rad bestämmelser i bland annat patientlagen (2014:821) och patientsäkerhetslagen (2010:659) och dessa bestämmelser kommenteras också i boken.

Enligt bokförläggaren riktar sig Hälso- och sjukvårdslagen till jurister på hälso- och sjukvårdsområdet, men också till läkare, sjuksköterskor och andra yrkesutövare i vården. För egen del tror jag att boken kan vara en nyttig läsning även för patienter och andra som är intresserade av vår sjukvård. Särskilt för de patienter som vill vara delaktiga i sin egen vård.

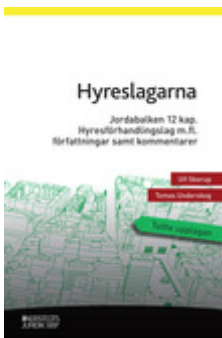


Svensk patientlagstiftning – En lärobok om patienters rätt i hälso och sjukvården, av Lotta Vahlne Westerhäll. Detta är tredje upplagan, 2020.

Författaren behandlar patientlagstiftningen utifrån det när man kan anses vara en patient och redogör för de möjligheter som kan finnas när man uppnått en patientstatus. Olika behandlingsmöjligheter utifrån en god vård och second opinion, det vill säga rätten till en ny medicinsk bedömning. Vad som menas rättvis och vård på lika villkor behandlas också.

Förläggaren av boken anger att den är lämplig som en lärobok men jag anser att denna bok kan vara en bra lathund för en bredare grupp. Till exempel för patienter och deras anhöriga som kan ha ett behov att känna till det rättsliga regelverket som styr deras rätt inom sjukvården.

Litteratur – hyra och byte av lägenhet



Hyreslagarna – Jordabalken 12 kap. Hyresförhandlingslag m.fl. författningar samt kommentarer, 12 upplagan 2020. Författare till boken är Ulf Skorup och Tomas Underskog.

Denna bok kommenterar hyreslagarna efter deras kapitel och paragrafer.

Domar och andra rättsfall som är meddelade till och med april 2020 finns med i boken. Även hovrättsdomar som inte publicerats finns också med som referat i boken. Det är domar som berör både lokal- och bostadshyra.

Uthyrning i andra hand av bostadslägenheter kommenteras också.



Lägenhetsbyten och andrahandsuthyrning – Hyresnämndens praxis, tredje upplagan 2015. Författare till boken är Charlotte Andersson och Emil Andersson.

På bokomslaget av boken beskrivs innehållet enligt följande.

När får en hyresgäst hyra ut sin lokal eller bostad i andra hand? Vad är praxis när det gäller svarta pengar vid lägenhetsbyten? När kan en bostadsrättsförening vägra samtycke till en andrahandsuthyrning?

I denna tredje upplagan av boken innehåller en ny, omfattande analys av nuvarande praxis i hyresnämnderna.

Över 200 beslut från landets åtta hyresnämnder sammanfattas och kommenteras. Besluten avser lägenhetsbyten (hyresrätt) och andrahandsuthyrning (hyresrätt och bostadsrätt). Eftersom besluten inte går att överklaga till hovrätten finns det inga vägledande avgöranden från högre instans.

Även hyresnämndens verksamhet, bevisbördefrågor och uppsägning av hyresavtal behandlas.

Boken vänder sig till hyresnämnder, hyresvärdar, hyresgäster, bostadsrättshavare och bostadsrättsföreningar.